

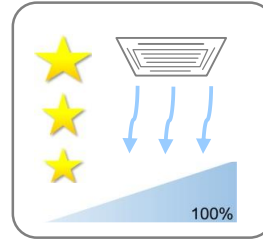
省エネ改修効果診断書（実績報告用）

建物概要

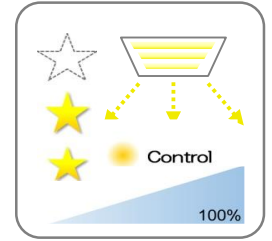


建 物 名 電気工事会館
 事 業 者 名 東京都電気工事工業組合
 住 所 東京都中央区築地三丁目4番13号
 建物用途 事務所
 竣工年月 1983年4月
 延床面積 1,610 m²
 階 数 地上7階 地下0階

省エネ性能



超高効率形空調機
 導入範囲 100%

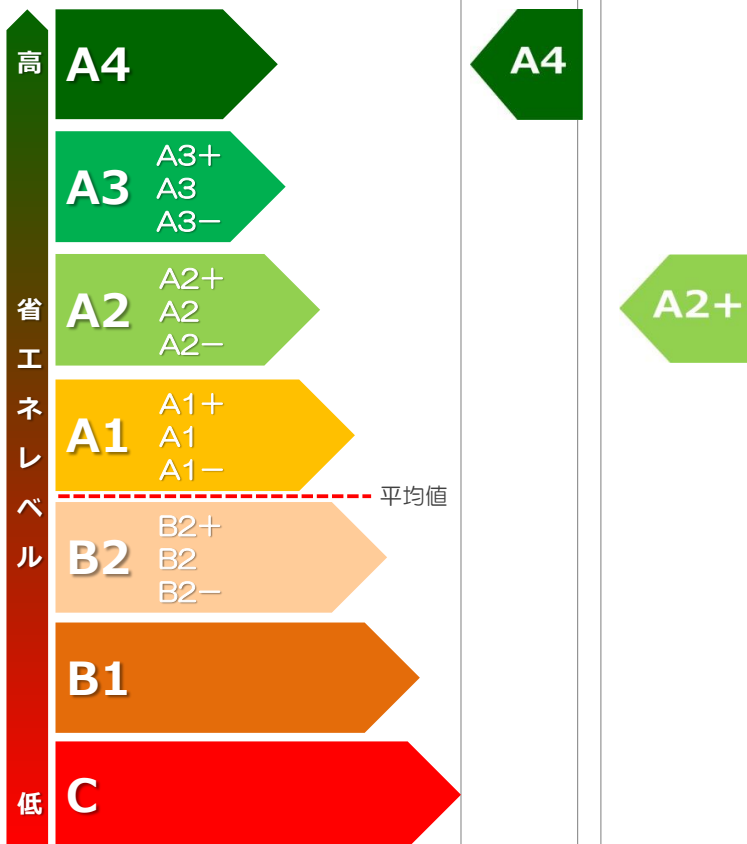


LED照明(調光あり)
 導入範囲 100%

ベンチマーク評価

ベンチマーク区分

テナントビル（オフィス系、小規模）



補正後の平均原単位（平均値） 65.4 kg-CO₂/m²
 報告前年度のCO₂排出原単位 33.8 kg-CO₂/m²
 省エネ改修後のCO₂排出原単位 48.9 kg-CO₂/m²
 省エネ改修後のCO₂排出原単位削減率(平均値比) 25 %

省エネ改修概要

工事予定 2019年4月 ~ 2019年8月

省エネ改修項目

- 高効率パッケージ形空調機の導入
- 高効率照明器具の導入

削減効果※

| | 前年度 (実績値) | 改修後 (推計値) |
|--|-----------|-----------|
| CO ₂ [t-CO ₂ /年] | 54.4 | 78.7 |
| 一次エネルギー [GJ/年] | 1,086 | 1,571 |
| 電力 [kWh/年] | 111,260 | 160,939 |

※前年度の数値は、エネルギー使用量の実績値を基に計算しています。改修後は、助成金申請時の推計値です。